gemeente Hilvarenbeek

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Hilvarenbeek.

Nr. 146282
24 oktober
2016

# Verordening op de heffing en invordering bedrijveninvesteringszone Centrum Hilvarenbeek 2017-2019;

de raad van de gemeente Hilvarenbeek;

## Hoofdstuk I Algemene bepalingen

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 2 augustus 2016;
gelet op de artikel 1, eerste lid, van de Wet op de bedrijveninvesteringszones;
gezien de met de Stichting BIZ Hilvarenbeek gesloten Uitvoeringsovereenkomst Bedrijveninvesteringszone Centrum Hilvarenbeek van 2 augustus 2016;
b e s l u i t :
vast te stellen de:
**Verordening op de heffing en invordering Bedrijveninvesteringszone Centrum Hilvarenbeek 201 7 – 20 19 .**

### Artikel 1 Begripsomschrijvingen

Deze verordening verstaat onder:

a. bedrijveninvesteringszone: het bij deze verordening aangewezen gebied in de gemeente Hilvarenbeek waarbinnen de BIZ-bijdrage wordt geheven. Het aangewezen gebied staat aangegeven op de bij deze verordening behorende en daarvan deel uitmakende kaart (bijlage 1);
b. wet: Wet op de bedrijveninvesteringszones;
c. college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hilvarenbeek;
d. uitvoeringsovereenkomst: de tussen de gemeente Hilvarenbeek en Stichting BIZ Hilvarenbeek gesloten Uitvoeringsovereenkomst van 2 augustus 2016;
e. activiteitenplan: het plan waarin de activiteiten, zoals bedoeld in artikel 1 lid 2 van de wet, staan vermeld die de stichting namens de ondernemers zal uitvoeren.

## Hoofdstuk II Belastingbepalingen

### Artikel 2 Belastbaar feit en aard van de belasting

1. Onder de naam ‘BIZ-bijdrage’, conform artikel 1 lid 2 van de wet, wordt jaarlijks een directe belasting geheven ter zake van binnen de bedrijveninvesteringszone gelegen onroerende zaken die op grond van artikel 220a Gemeentewet niet in hoofdzaak tot woning dienen.
2. De BIZ-bijdrage wordt geheven ter bestrijding van de kosten die zijn verbonden aan activiteiten in de openbare ruimte en op internet, die zijn gericht op het bevorderen van de leefbaarheid of de veiligheid in de bedrijveninvesteringszone of de ruimtelijke kwaliteit of de economische ontwikkeling van de bedrijveninvesteringszone.

### Artikel 3 Belastingobject

Belastingobject is de onroerende zaak bedoeld in artikel 16 van de Wet waardering onroerende zaken.

### Artikel 4 Belastingplicht

1. De BIZ-bijdrage wordt geheven van de gebruiker, zijnde degene die bij het begin van het kalenderjaar al dan niet krachtens eigendom, bezit, beperkt recht of persoonlijk recht een in de bedrijveninvesteringszone gelegen belastingobject gebruikt;
2. Voor de toepassing van dit artikel wordt:
   a. gebruik door degene aan wie een deel van een belastingobject in gebruik is gegeven, aangemerkt als gebruik door degene die dat deel in gebruik heeft gegeven; degene die het deel in gebruik heeft gegeven, is bevoegd de BIZ-bijdrage als zodanig te verhalen op degene aan wie dat deel in gebruik is gegeven;
   b. het ter beschikking stellen van een belastingobject voor volgtijdig gebruik aangemerkt als gebruik door degene die dat belastingobject ter beschikking heeft gesteld; degene die het belastingobject ter beschikking heeft gesteld is bevoegd de BIZ-bijdrage als zodanig te verhalen op degene aan wie dat belastingobject ter beschikking is gesteld;
3. Indien een belastingobject bij het begin van het kalenderjaar geen gebruiker kent, wordt de BIZ-bijdrage geheven van de eigenaar.

## Artikel 5 Maatstaf van heffing

1. De BIZ-bijdrage wordt, gedurende de periode 2017 tot en met 2019, geheven naar de op de voet van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken voor het belastingobject vastgestelde waarde voor het kalenderjaar 2017.
2. Indien met betrekking tot het belastingobject geen waarde is vastgesteld op de voet van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken wordt de heffingsmaatstaf van dat belastingobject bepaald met toepassing van artikel 6, alsmede met overeenkomstige toepassing van het bepaalde bij of krachtens de artikelen 17, 18 en 20, tweede lid, van de Wet waardering onroerende zaken.

## Artikel 6 Vrijstellingen

1. In afwijking in zoverre van artikel 5 wordt bij de bepaling van de heffingsmaatstaf buiten aanmerking gelaten, voor zover dit niet al is gebeurd bij de bepaling van de in dat artikel bedoelde waarde, de waarde van:
   a. voor de land- of bosbouw bedrijfsmatig geëxploiteerde cultuurgrond, daaronder mede begrepen de open grond, alsmede de ondergrond van glasopstanden, die bedrijfsmatig aangewend wordt voor de kweek of teelt van gewassen, zonder daarbij de ondergrond als voedingsbodem te gebruiken;
   b. glasopstanden, die bedrijfsmatig worden aangewend voor de kweek of teelt van gewassen, voor zover de ondergrond daarvan bestaat uit de in onderdeel a bedoelde grond;
   c. onroerende zaken die in hoofdzaak zijn bestemd voor de openbare eredienst of voor het houden van openbare bezinningssamenkomsten van levensbeschouwelijke aard;
   d. één of meer onroerende zaken die deel uitmaken van een op de voet van de Natuurschoonwet 1928 aangewezen landgoed dat voldoet aan de voorwaarden genoemd in artikel 8 van het Rangschikkingsbesluit Natuurschoonwet 1928, met uitzondering van de daarop voorkomende gebouwde eigendommen;
   e. natuurterreinen, waaronder mede worden verstaan duinen, heidevelden, zandverstuivingen, moerassen en plassen, die door rechtspersonen met volledige rechtsbevoegdheid welke zich uitsluitend of nagenoeg uitsluitend het behoud van natuurschoon ten doel stellen, beheerd worden;
   f. openbare land- en waterwegen en banen voor openbaar vervoer per rail, een en ander met inbegrip van kunstwerken;
   g. waterverdedigings- en waterbeheersingswerken die worden beheerd door organen, instellingen of diensten van publiekrechtelijke rechtspersonen;
   h. werken die zijn bestemd voor de zuivering van riool- en ander afvalwater en die worden beheerd door organen, instellingen of diensten van publiekrechtelijke rechtspersonen;
   i. werktuigen die van een onroerende zaak kunnen worden afgescheiden zonder dat beschadiging van betekenis aan die werktuigen wordt toegebracht en die niet op zichzelf als gebouwde eigendommen zijn aan te merken;
   j. straatmeubilair, waaronder begrepen alle zodanige gebouwde eigendommen - niet zijnde gebouwen - welke zijn geplaatst ten gerieve of in het belang van het publiek, ten dienste van het verkeer of ter verfraaiing van de gemeente, zoals lichtmasten, verkeersinstallaties, standbeelden, monumenten, fonteinen, banken, abri's, hekken en palen;
   k. plantsoenen, parken en waterpartijen, die bij de gemeente in beheer zijn of waarvan de gemeente het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht;
   l. begraafplaatsen, urnentuinen en crematoria;
   m. belastingobjecten voor zover die bestemd en in gebruik zijn voor het geven van onderwijs;
   n. belastingobjecten voor zover die bestemd en in gebruik zijn voor de publieke dienst ter zake van brandweerzorg, rampenbeheersing, crisisbeheersing, geneeskundige hulpverlening in de regio en de handhaving van de openbare orde en veiligheid.

2. In afwijking in zoverre van artikel 5 wordt bij de bepaling van de heffingsmaatstaf voor de BIZ-bijdrage van de gebruiker buiten aanmerking gelaten de waarde van gedeelten van het belastingobject die in hoofdzaak tot woning dienen dan wel in hoofdzaak dienstbaar zijn aan woondoeleinden.

## Artikel 7 Tarief BIZ-bijdrage

1. Het tarief van de BIZ-bijdrage bedraagt voor branche detailhandel per belastingobject per jaar van de heffingsmaatstaf gedurende de looptijd van de BIZ 0,150 % van de heffingsmaatstaf (WOZ Waardepeildatum 1-1-2016)
2. De BIZ-bijdrage wordt geheven naar de op de voet van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken voor het belastingobject vastgestelde waarde voor het kalenderjaar 2017.
3. Indien op grond van het in het lid 1 bepaalde percentage de BIZ-bijdrage voor een belastingobject:

a. lager dan € 300,00 uitkomt, dan bedraagt de bijdrage, in afwijking van lid 1, voor dat betreffende belastingobject in dat jaar € 300,00;
b. hoger dan € 2.500,00 uitkomt, dan bedraagt de bijdrage, in afwijking van lid 1, voor dat betreffende belastingobject in dat jaar € 2.500,00.

4. In afwijking van lid 1 bedraagt het tarief van de BIZ-bijdrage voor de branche Horeca en voor de branch Business to Business/dienstverlening voor de jaren 2017 tot en met 2019 € 300,00 per kalenderjaar.

## Artikel 8 Wijze van heffing
De BIZ-bijdrage wordt jaarlijks bij wege van aanslag geheven.

## Artikel 9 Kwijtschelding
Bij de invordering van de BIZ-bijdrage wordt geen kwijtschelding verleend.

## Artikel 10 Termijnen van betaling
1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 worden de aanslagen betaald in twee gelijke termijnen waarvan de eerste vervalt op de laatste dag van de maand volgend op de maand die in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld en de tweede twee maanden later.
2. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in het eerste lid gestelde termijnen.

## Artikel 11 Looptijd belastingheffing
De BIZ-bijdrage wordt ingesteld voor een periode van 3 jaar.

## Artikel 12 Nadere regels door het college
Het college kan nadere regels stellen met betrekking tot de heffing en de invordering van de BIZ-bijdrage.

# Hoofdstuk III Subsidiebepalingen

## Artikel 13 Aanwijzing Stichting
Stichting BIZ Hilvarenbeek wordt aangewezen als de Stichting als bedoeld in artikel 7 van de wet.

## Artikel 14 Buiten toepassing stellen algemene subsidieverordening
Op subsidies als bedoeld in artikel 13 is de Algemene Subsidieverordening Hilvarenbeek niet van toepassing.

## Artikel 15 Subsidievaststelling
1. De subsidie voor de uitvoering van de activiteiten die zijn opgenomen in de uitvoeringsovereenkomst wordt verstrekt aan de in artikel 12 van de wet aangewezen Stichting.
2. De subsidie bedraagt maximaal het bedrag van de jaarlijks te ontvangen BIZ-bijdragen.
3. Voor zover dit niet reeds is geschied in de uitvoeringsovereenkomst, kan het college nadere regels stellen met betrekking tot de verplichtingen van de subsidie-ontvanger.

# Hoofdstuk IV Slotbepalingen

## Artikel 16. Inwerkingtreding en Citeertitel
1. Deze verordening treedt in werking nadat gebleken is van voldoende steun onder de bijdrageplichtigen als bedoeld in artikel 4 eerste lid van de Wet en voorts pas de dag na bekendmaking.
2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2017.
3. Deze verordening wordt aangehaald als ‘Verordening Bedrijveninvesteringszone Centrum Hilvarenbeek 2017 – 2019.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 29 september 2016.
De raad voornoemd;
de griffier, de voorzitter,

drs. G.J. de Ruiter de heer drs. R.F.I. Palmen